

Auftraggeber

Einwohnergemeinde Thürnen
Böckterstrasse 20, 4441 Thürnen

Objekt

Sanierung „Grabackerstrasse“

Projektstufe

Bauprojekt

Dokument

Technischer Bericht

Auftragsnummer

20096

Datum

06.11.2025

Verfasserin

Michelle Speiser



Inhalt

1	Titel, Bauherrschaft, Objekt	3
2	Ausgangslage, Ziele, Auftrag	3
2.1	Ausgangslage	3
2.1.1	Mit dem Projekt zu erreichende qualitative Ziele.....	3
2.2	Auftrag	3
3	Grundlagen	3
3.1	Normen und Richtlinien	3
4	Projektbeschreibung / Projektrisiken.....	4
4.1	Projektumfang und Eingrenzungen.....	4
4.2	Fremdwerke	4
5	Ausführung, Bauablauf.....	4
5.1	Vorgesehene oder mögliche Etappierung	4
6	Kosten	5
6.1	Grundlagen der Kostenermittlung	5
6.2	Kosten des Projektes	5
7	Zeitplan	5
7.1	Projektierung	5
7.1.1	Ausarbeitung des Projektes	5
7.2	Ausführung.....	5
7.2.1	Dauer der Bauarbeiten	5
8	Beilagen / Pläne	5

1 Titel, Bauherrschaft, Objekt

Einwohnergemeinde Thürnen, Böckterstrasse 20, 4441 Thürnen
Thürnen, Sanierung „Grabackerstrasse“

2 Ausgangslage, Ziele, Auftrag

2.1 Ausgangslage

Strassenbau:

Die Belagsoberfläche weist, von früheren Aufbrüchen und Verkleitungsbauten, sehr viele Belagsreparaturen auf.

Gemäss Bericht der Belagsbeprobung besteht der Aufbau aus einer 10cm starken Belagsschicht (Trag- und Deckschicht). Es wurden zwei Proben entnommen. Eine ist unverschmutzt, die andere stark verschmutzt.

Die Koffering weist eine Stärke von 50cm auf, die Resultate der Beprobung zeigen auf, dass die verbauten Materialien unverschmutzt sind.

Die Randabschlüsse befinden sich in einem schlechten Zustand und sind nicht mehr zeitgemäss.

Die Strassenentwässerung muss ergänzt werden.

Wasserleitung:

Die Wasserleitung in der Grabackerstrasse besteht aus einer alten, bruchanfälligen Gussleitung DN 150.

Auf dem gesamten Abschnitt sind zwei Hydranten angeschlossen, 11 Hausanschlüsse werden ab der Hauptleitung versorgt.

2.1.1 Mit dem Projekt zu erreichende qualitative Ziele

Verbesserung des Bauwerkzustandes (Fahrbahn).

Sanierung der Randabschlüsse zur sauberen Wasserableitung und optischen Trennung der Fahrbahn und angrenzende Parzellen.

Optimierung der Strassenentwässerung.

Durch den Ersatz sämtlicher alten Trinkwasserleitungen (Guss) wird eine qualitativ einwandfreie Wasserversorgung sichergestellt.

2.2 Auftrag

Gemäss Honorarofferte vom 27.03.2025 erhielt die GRG Ingenieure AG den Auftrag für die Projektierung und Ausschreibung.

3 Grundlagen

3.1 Normen und Richtlinien

Normen der VSS und des SIA für Tiefbau.

Richtlinien SVGW für Sanitärarbeiten

GWP Genereller Wasserversorgungsplan

Wasserreglement Thürnen

4 Projektbeschreibung / Projektrisiken

4.1 Projektumfang und Eingrenzungen

Strassenbau:

Länge: ca. 75m, Fläche: ca. 620m²

Vorgesehen ist, die Strasse auf die gesamte Breite (ca. 5.00m) zu sanieren.

Auf die gesamte Fläche wird die bestehende Belagsdecke entfernt, der Oberbau von 50cm rückgebaut und ein neuer Komplettaufbau erstellt mit 50cm Foundationsschicht und einem zweischichtigen Belag, Trag- und Deckschicht.

Die Höhenlage der Strasse bleibt gleich, wo nötig werden die Randabschlüsse ersetzt oder neu ausgefugt.

Bei der Strassenbeleuchtung soll das Kabel und der Masten ersetzt werden, die Leuchte wurde bereits auf LED umgerüstet.

Wasserleitung:

Die Wasserleitung wird auf eine Länge von ca. 110 m, Einmündungsbereich Hauptstrasse bis und mit Einmündung Grabackerstrasse (oberer Abschnitt), durch neue Trinkwasserrohre PE 100, S 5, de 160mm / di 147.2mm ersetzt.

Nach Rücksprache mit dem Brunnenmeister wurde entschieden, nur einen der zwei bestehenden Hydranten-Standorte beizubehalten.

Insgesamt sind 11 Hausanschlüsse betroffen, die neun Guss-Hausanschlüsse sollen ersetzt werden. Die zwei aus PE bestehenden können im Grabenbereich, resp. im Strassenbereich umgehängt werden.

4.2 Fremdwerke

In der Projektierungsphase wurden die Fremdwerke zu einer Kooperation angeschrieben.

Telekommunikation:

R. Geissmann hat in diesem Bereich keinen Ausbaubedarf.

EBL

Die EBL sieht vor, eine neue Leerrohranlage mit einem kleinen Leerrohrblock im oberen Teil der Grabackerstrasse auszubauen. Zusätzlich soll ein Leerrohr in die Stichstrasse verlegt werden.

Die Hausanschlüsse sollen saniert werden.

Swisscom

Die Swisscom beabsichtigt im Projektperimeter einen PLS in einen Kontrollschacht umzubauen und einen zusätzlichen Kontrollschacht auf das bestehende Trasse zu setzen.

5 Ausführung, Bauablauf

5.1 Vorgesehene oder mögliche Etappierung

Die Bauarbeiten werden in mehreren Etappen ausgeführt.

6 Kosten

6.1 Grundlagen der Kostenermittlung

Preisbasis (Ausschreibung vom 09.10.2025)
Kostenvoranschlag ($\pm 10\%$)

6.2 Kosten des Projektes

Strassenbau:	Fr. 260'000.-
Wasserleitung:	Fr. 200'000.-

Total	Fr. 460'000.-
--------------	----------------------

Eine detaillierte Kostenzusammenstellung kann aus dem Kostenvoranschlag vom 06.11.2025 entnommen werden.

7 Zeitplan

7.1 Projektierung

7.1.1 Ausarbeitung des Projektes

Das Projekt wurde im Zeitraum Mai bis Oktober 2025 ausgearbeitet.

Die Abgabe an den Gemeinderat erfolgte am 6. November 2025.

Das Projekt soll an der Einwohnergemeindeversammlung vom 11.12.2025 zur Projekt- und Kreditgenehmigung vorgelegt werden.

Die Arbeitsvergabe findet nach der Kreditgenehmigung statt.

7.2 Ausführung

7.2.1 Dauer der Bauarbeiten

Der Baubeginn ist im Frühling/Sommer 2025 vorgesehen, es ist mit einer Bauzeit von ca. drei bis vier Monaten zu rechnen.

8 Beilagen / Pläne

20096 – 31.1	Situation IST 1:200, Grabackerstrasse
20096 – 31.2	Situation IST 1:200, Stichstrasse
20096 – 32.1	Situation Werkkoordination 1:200, Grabackerstrasse
20096 – 32.2	Situation Werkkoordination 1:200, Stichstrasse
20096 – 33	Situation Strassenbau 1:200, Grabackerstrasse
20096 – 34.1	Längenprofil Strassenbau Grabackerstrasse Teil 1 1:200
20096 – 34.2	Längenprofil Strassenbau Grabackerstrasse Teil 2 1:200
20096 – 35	Querprofile Strassenbau 1:200
20096 – 37	Grabenprofil

- Kostenvoranschlag Strassenbau 06.11.2025

- Kostenvoranschlag Wasserleitung 06.11.2025